PILCOMAYO - HUANCAYO, 22 DE ENERO DEL 2,026.

OFICIO NRO. 003-2026/NM

SEÑOR DECANO DEL COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN.
DR. CIRO ALFREDO GALVEZ HERRERA.

RECIBIDO
22 ENE. 2026
COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN
Av. Evitamiento Sur 205 El Tambo Huancayo
Hora: 9:43 Firma:

CIUDAD.-

DE MI CONSIDERACIÓN:

TENGO EL AGRADO DE DIRIGIRME A UD. PARA MANIFESTARLE QUE, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL **ARTÍCULO 123-A DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1049, MODIFICADO POR EL DECRETO LEGISLATIVO N° 1310**, CUMPLO CON INFORMAR QUE MI OFICIO NOTARIAL CUENTA CON LAS SIGUIENTES HERRAMIENTAS TECNOLÓGICAS:

- SISTEMA DE IDENTIFICACIÓN BIOMÉTRICA DE RENIEC, MEDIANTE LECTOR BIOMETRICO (DOS EQUIPOS), MARCA: FUTRONIC, MODELO: FS88H, SERIES: FP744878-FP744879.
- SERVICIO DE CONSULTA EN LINEA RENIEC, USUARIO: EDGAR RAUL MIRANDA CHUQUILLANQUI - FIRMA ELECTRONICA.
- CORREO ELECTRONICO: notariaedmir.pilcomayo@gmail.com
- SISTEMA DE INTERMEDIACION DIGITAL (SID – SUNARP).
- CIRCUITO CERRADO DE VIGILANCIA (SEIS CÁMARAS DE SEGURIDAD).

SIN OTRO EN PARTICULAR Y HACIENDOLE PRESENTE LOS SENTIMIENTOS DE MI ESTIMA PERSONAL, ME SUSCRIBO DE UD.

ATENTAMENTE.

COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN
PILCOMAYO

EDGAR R. MIRANDA CHUQUILLANQUI
NOTARIO
PILCOMAYO - HUANCAYO

EDGAR R. MIRANDA CHUQUILLANQUI
NOTARIO DE PILCOMAYO - HUANCAYO

ROBERT JOAQUÍN ESPINOZA LARA
ABOGADO NOTARIO DE HUANCAYO

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

Huancayo, 22 de enero de 2026

OFICIO N° 040 – 2026 NOTARIA ESPINOZA LARA.

RECIBIDO
22 ENE. 2026
COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN
Av. Evitamiento Sur 205 El Tambo Huancayo
Hora: 3:03 pm Firma:

SEÑOR:
Dr. CIRO GÁLVEZ HERRERA
Decano del Colegio de Notarios de Junín
Av. Evitamiento Sur N° 205 Parque Industrial – El Tambo
Presente.-

REFERENCIA : HERRAMIENTAS TECNOLÓGICAS

Es muy grato dirigirme a Ud., para saludarlo muy cordialmente; y para comunicarle con respecto al documento de la referencia, lo siguiente:

Que, a la fecha mi Oficio Notarial cuenta con los siguientes servicios:

- Sistema de autenticación e identificación biométrica y con el Servicio de consultas en línea de RENIEC.
- Servicio de consultas en línea de carné de extranjería de la Superintendencia Nacional de Migraciones.
- Sistema de Gestión Notarial.

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para expresarle las muestras de mi consideración y estima.

Atentamente,

ROBERT JOAQUÍN ESPINOZA LARA
ABOGADO NOTARIO DE HUANCAYO

EDITH GINA EGOÁVIL TORRES
NOTARIA PUBLICA

Oficio Nº 010-2026-NET/S

Satipo, 17 de enero del 2026

SEÑOR NOTARIO:
DR. CIRO GALVEZ HERRERA
DECANO DEL COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNIN
HUANCAYO. -

ASUNTO: Implementación artículo 123-A del Decreto Legislativo 1049, modificado por D. Leg 1310 3era. disposición complementaria modificatoria.

De mi especial consideración:

Por intermedio de la presente reciba usted mis saludos y a la vez en cumplimiento del artículo 123-A del Decreto Legislativo 1049, modificado por el D. Leg 1310 3era. Disposición complementaria modificatoria, que a la letra señala:

"... los colegios de Notarios llevaran un Registro de los notarios que cuenten con herramientas tecnológicas acreditadas para la plena identificación de las personas naturales que intervienen en los actos que se refiere el presente artículo y lo publique en su portal institucional..."

En tal sentido, cumplo con comunicar al Colegio que mi Oficio Notarial cuenta con el servicio de Consultas en Línea de verificación Biométrica en Reniec desde el año 2013, y herramientas tecnológicas para la plena identificación de las personas, por lo que solicito tenerme por incorporada al registro señalado en el artículo 123-A del Decreto Legislativo 1049.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para expresarle las muestras de consideración y especial deferencia.

Atentamente

EDITH GINA EGOÁVIL TORRES
NOTARIA DE SATIPO

RECIBIDO
19 ENE. 2026
COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN
Av. Evitamiento Sur 205 El Tambo Huancayo
Hora: 10:30 am Firma:

JR. FRANCISCO IRAZOLA Nº 531 - SATIPO - JUNÍN - PERÚ
E-mail: notariaegoaviltorres@yahoo.com / Telf.: 064 545578

NOTARIO

Ronald Rómulo Venero Bocángel

Huancayo, 16 de Enero del 2026.

RECIBIDO
16 ENE. 2026
COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN
Av. Evitamiento Sur 205 El Tambo Huancayo
Hora: 4:08pm Firma:

OFICIO N° 39-2026-RVB/N.

Señor Notario:

CIRO GÁLVEZ HERRERA
DECANO DEL COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN.

PRESENTE.-

Tengo el agrado de dirigirme a usted para informar en relación a las herramientas e infraestructura física y tecnológica de mi oficio notarial a fin que el Colegio de Notarios de Junín; cuente con la información actualizada, de conformidad con la Ley N° 30908, Ley que modifica la Ley N° 29571, Código de Protección y Defensa del Consumidor, para garantizar el derecho de libre elección del servicio notarial. Estas herramientas son las siguientes:

a) Servicio de Verificación Biométrica (SVB) y servicios de consultas en línea del Registro Nacional de Identificación y Estado Civil (Reniec), convenio vigente.

b) Servicio de Publicidad Registral en Línea de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (Sunarp), en actividad y servicio pleno.

c) Servicio de consultas en línea de Migraciones, convenio vigente.

d) Página Web: www.notariavenero.com.pe, con la publicación de los requisitos necesarios para los diferentes actos jurídicos y asuntos no contenciosos para el trámite notarial, señalando el tiempo aproximado de atención y los precios básicos por los servicios notariales.

e) Direcciones electrónicas.

- notarioronaldvb@gmail.com
- administracion@notariavenero.com.pe
- escrituraspublicas@notariavenero.com.pe
- transferenciasvehiculares@notariavenero.com.pe
- cartasnotariales@notariavenero.com.pe
- consultas@notariavenero.com.pe

f) Los siguientes números telefónicos para la información, interactuación y comunicación permanente con los usuarios.

- Área de administración: 901452709;
- Área de legalizaciones y transferencias vehiculares: 955220547;
- Área de tramites SID-SUNARP y cartas notariales: 928222128;
- Área de escrituras públicas en general: 928222129; y
- Área de escrituras públicas para Bancos y entidades financieras 970507621

g) Personal de atención al cliente bajo la conducción de dos abogados colegiados.

h) Una infraestructura física de 300.00 M2. y tecnológica con siete impresoras industriales, laser – multifuncional, de la marca RICOH y utilizamos todos los medios de pago como: sistema POS (Izipay y Culqui) para medios de pago digital: PLIN y

JORGE ALEJANDRO LAZO VILLANUEVA
ABOGADO NOTARIO DE CHANCHAMAYO
JR. AREQUIPA N° 428 - Cel. 964 030 556
LA MERCED - CHANCHAMAYO

LA MERCED, 14 DE ENERO DEL 2026

OFICIO N° 019-NJALV-2026
SEÑOR:
DR. CIRO A. GALVEZ HERRERA
DECANO DEL ILUSTRE COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN.-
HUANCAYO.-

RECIBIDO
16 ENE. 2026
COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN
Av. Evitamiento Sur 205 El Tambo Huancayo
Hora: 11:40 am Firma:

DE MI CONSIDERACIÓN:

SIRVA LA PRESENTE PARA SALUDARLO Y COMUNICARLE QUE MI OFICIO NOTARIAL CUENTA CON LAS HERRAMIENTAS TECNOLÓGICAS NECESARIAS PARA LA PLENA IDENTIFICACIÓN DE LAS PERSONAS NATURALES CONFORME AL ART. 123-A DEL D.L. N° 1049 – LEY DEL NOTARIADO, CONTAMOS CON LOS SERVICIOS DE VERIFICACIÓN BIOMÉTRICA Y CONSULTAS EN LÍNEA DE RENIEC, Y SERVICIO DE CONSULTAS EN LÍNEA VÍA INTERNET Y SERVICIO BIOMÉTRICO DE MIGRACIONES.

SIN OTRO PARTICULAR ME SUSCRIBO DE USTED.

ATENTAMENTE;

COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN
LA MERCED

JORGE ALEJANDRO LAZO VILLANUEVA
ABOGADO NOTARIO DE CHANCHAMAYO

ELSA VICTORIA CANCHAYA SANCHEZ

ABOGADA - NOTARIA DE HUANCAYO

HUANCAYO, 15 DE ENERO DEL 2026

OFICIO Nº 021-2026 - NOTARIA CANCHAYA SANCHEZ. -

SEÑOR

DR. CIRO GÁLVEZ HERRERA

DECANO DEL COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN

AV. EVITAMIENTO SUR N° 205 – PARQUE INDUSTRIAL – EL TAMBO

CIUDAD

ELSA CANCHAYA SANCHEZ - NOTARIA DE HUANCAYO

DE MI CONSIDERACION:

ES GRATO DIRIGIRME A USTED, A FIN DE INFORMARLE QUE LA NOTARIA CUENTA CON LAS HERRAMIENTAS TECNOLOGICAS – AÑO 2026, SEGÚN LO SOLICITADO EN LA TERCERA MODIFICACION DEL ARTICULO 123-A DEC.LEG. 1049 (LEY DEL NOTARIO), SIENDO LAS SIGUIENTES:

- SISTEMA DE VERIFICACION BIOMETRICA: 9 BIOMETRICOS Y 9 USUARIOS. -
- SISTEMA DE VERIFICACION BIOMETRICA FACIAL: 2 USUARIOS. -
- SISTEMA DE VERIFICACION BIOMETRICA SE TIENE BASICA Y CONSOLIDADA. -
- CONSULTAS EN LINEA RENIEC: 3 USUARIOS. -
- CONSULTA EN LINEA DE MIGRACIONES: 2 USUARIOS. -
- CONSULTAS EN LINEA AL MODULO DE PUBLICIDAD REGISTRAL – SUNARP: 1 USUARIO. -
- CONSULTAS AL SISTEMA DE INTERMEDIACION DIGITAL – SUNARP: 1 USUARIO. -
- ENVIO A BASE CNL: 2 USUARIOS (CONVENIO). -
- SISTEMA DE REGISTRO DE CONTRATOS FUA – FONDO MI VIVIENDA: 2 USUARIOS. -
- SISTEMA DE GESTION DEL NOTARIADO: 5 USUARIOS. –

SIN OTRO PARTICULAR, HAGO PROPICIA LA OCACION PARA EXPRESARLE LAS MUESTRAS DE MI CONSIDERACION Y ESTIMA.

ATENTAMENTE,

NOTARIA CANCHAYA SANCHEZ
Jr. Loreto N° 356 - 358
HUANCAYO - PERU

RECIBIDO
15 ENE. 2026
COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN
Av. Evitamiento Sur 205 El Tambo Huancayo
Hora: 1:23 pm Firma:

ELSA CANCHAYA SANCHEZ
ABOGADA
NOTARIA DE HUANCAYO

Jr. Loreto Nº 356 - 358 - ☎ (064) - 224290 - 589415 - Huancayo - Junín
E-mail: elsa@notariacanchaya.com

Huancayo, 07 de enero de 2026.

OFICIO Nº 0007-2026-NP/WMQP

DR. CIRO ALFREDO GALVEZ HERRERA

DECANO DEL COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN
AV. EVITAMIENTO SUR N° 205 PARQUE INDUSTRIAL - EL TAMBO – HUANCAYO -JUNÍN

Presente.-

ASUNTO: INFORME DE HERRAMIENTAS TECNOLOGICAS

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarlo y a la vez cumplo con informar lo siguiente:

Que, a la fecha mi despacho notarial cuenta con las herramientas tecnológicas acreditadas para la plena identificación de las personas naturales que intervienen en actos de disposición o de constitución de gravamen, según lo acotado en el Art. 123-A del D. Leg. 1049.

Sin otro particular aprovecho las muestras de mi estima personal.

Atentamente.

NOTARIA
WILBER MARIO QUISPE POMA
ABOGADO - NOTARIO DE HUANCAYO
REG. Nº 062-CNJ

COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN
HUANCAYO

RECIBIDO
13 ENE. 2026
COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN
Av. Evitamiento Sur 205 El Tambo Huancayo
Hora: 10:12 a Firma:

BALBÍN RAMÍREZ
NOTARÍA
PICHANAQUI - PERÚ

Pichanaqui, 08 de enero de 2026.

RECIBIDO
12 ENE. 2026
COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN
Av. Evitamiento Sur 205 El Tambo Huancayo
Hora: Firma:

OFICIO Nº 04-2026-JCBR/NOTARIO/PQUI-CHANCHAMAYO
Doctor
CIRO GALVEZ HERRERA
DECANO DEL COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÌN
Av. Evitamiento sur 205 y Arequipa, el tambo – Huancayo.

REF.- INFORME DE INSTRUMENTOS TECNOLÓGICOS.

PRESENTE.-

DE MI ESPECIAL CONSIDERACIÓN:

ES GRATO DIRIGIRME A USTED, PARA SALUDARLO Y MANIFESTARLE, QUE EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN LOS NUMERALES 4 Y 6 DE LA LEY 30908, INFORMAR Y REMITIR EL CUADRO RESPECTIVO:

01.	SERVICIO DE VERIFICACION BIOMETRICA (SVB)	SI	
02.	SERVICIO DE PUBLICIDAD REGISTRAL EN LINEA DE LA SUPERINTENDECIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS (SUNARP).	SI	
03.	SISTEMA DE IDENTIFICACIÓN DE EXTRANJEROS: CONSULTA EN LINEA DE MIGRACIONES. (CARNE DE EXTRANJERIA Y MOVIMIENTO MIGRATORIO).	SI	
04.	DIRECCION ELECTRONICA CORPORATIVA. ESCRIBA SU CORREO ELECTRONICO: notariabalbinramirez@gmail.com	SI	
05.	DIRECCION DE ATENCION AL CLIENTE BAJO CONDUCCION DE ABOGADO COLEGIADO. NOMBRE DEL ABOGADO (A): JONATHAN QUISPE CRISTOBAL N° DE COLEGIATURA. C.A.S.C. 0251	SI	
06.	PUBLICACION EN SU OFICIO NOTARIAL O EN SU PAGINA WEB DE LOS REQUISITOS NECESARIOS PARA EL TRÁMITE NOTARIAL.	SI	
07.	DATOS EL CONTACTO EN SU NOTARIA: INDICAR NOMBRE: LIZ KAREN LUJAN QUISPE, DENNEY FLORES RODRIGUEZ	SI	
08.	PRINCIPALES SERVICIO NOTARIALES: • **ESCRITURAS PUBLICAS:** COMPRA VENTA DE BIENES INMUEBLES, TRANSFERENCIA DE POSESIÓN, DONACIÓN, ANTICIPO DE LEGITIMA, HIPOTECA (CONSTITUCIÓN Y LEVANTAMIENTO), CONSTITUCIÓN DE EMPRESAS (MODIFICACIÓN DE ESTATUTO) Y ASOCIACIONES, RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS PERIMETRICAS, PODER ESPECIAL Y GENERAL.	SI	

	• **TRANSFERENCIAS VEHICULARES.** • **PROCESOS NO CONTENCIOSOS:** SUCESIONES INTESTADAS, PRESCRIPCIONES ADQUISITIVAS, SEPARACION CONVENCIONAL, DIVORCIO. • **TESTAMENTO.** • **CONTRATOS PRIVADOS:** ARRENDAMIENTOS PODERES FUERA DE REGISTRO, AUTORIZACIONES DE VIAJE DE MENORES (INTERIOR Y EXTERIOR), ARRENDAMIENTOS, CARTAS NOTARIALES. • **GARANTIAS MOBILIARIAS:** CONTITUCIÓN DE GARANTÍAS MOBILIARIAS Y LEVANTAMIENTOS. • **PROTESTOS DE TITULOS VALORES:** LETRAS DE CAMBIO, PAGARES. • **LEGALIZACIONES:** LEGALIZACIÓN DE COPIAS, LEGALIZACIONES DE FIRMAS, APERTURA DE LIBROS CONTABLES. • **NOTIFICACIONES DE CARTAS NOTARIALES.**		

APROVECHO LA OPORTUNIDAD PARA EXPRESARLE A USTED MIS SENTIMIENTOS DE MI MAYOR CONSIDERACIÓN.

ATENTAMENTE

JEAN CARLOS BALBIN RAMIREZ
BR
BALBIN RAMÍREZ
NOTARIA
PICHANAQUI - PERÚ
Reg. N 065 - CNJ
PICHANAQUI - CHANCHAMAYO JUNIN

JEAN CARLOS BALBIN RAMIREZ
ABOGADO - NOTARIO DE CHANCHAMAYO - PICHANAQUI
REG. C.N.J. N° 065

BALBÍN RAMÍREZ
NOTARÍA
PICHANAQUI - PERÚ

Pichanaqui, 08 de enero de 2026.-

OFICIO Nº 03-2026-JCBR/NOTARIO/PQUI-CHANCHAMAYO

Doctor
CIRO GALVEZ HERRERA
DECANO DEL COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÌN
Av. Evitamiento Sur 205 y Arequipa, El Tambo - Huancayo

RECIBIDO
12 ENE. 2026
COLEGIO DE NOTARIOS DE JUNÍN
Av. Evitamiento Sur 205 El Tambo / Huancayo
Hora: 10:40am Firma:

Ref.- Herramientas Tecnológicas.

Presente.-

De mi especial consideración:

Cumpliendo con lo solicitado en la Tercera Modificación del **ARTICULO 123-A DEC. LEG. 1049 (LEY DEL NOTARIADO)** indicamos que la Notaria cuenta con las herramientas tecnológicas.

- **SISTEMA DE VERIFICACIÓN BIOMÉTRICA DE HUELLAS DACTILARES DEL RENIEC.**
- **SISTEMA DE CONSULTA EN LÍNEA DEL RENIEC.**
- **CONSULTA DE CARNET DE EXTRANJERÍA DE MIGRACIONES.**
- **SISTEMA DE MOVIMIENTO MIGRATORIO.**
- **VERIFICACIÓN BIOMÉTRICA DE EXTRANJEROS CON CARNÉ DE PERMISO TEMPORAL DE PERMANENCIA (CPTP).**
- **VERIFICACIÓN BIOMÉTRICA DE EXTRANJEROS CON CARNÉ DE EXTRANJERÍA (CE).**

Aprovecho la oportunidad para expresarle a usted mis sentimientos de mi mayor consideración.

Atentamente

JEAN CARLOS BALBIN RAMIREZ
PICHANAQUI - CHANCHAMAYO - JUNIN
BALBIN RAMÍREZ NOTARÍA PICHANAQUI - PERÚ
Reg. N 065 - CNJ

JEAN CARLOS BALBIN RAMIREZ
ABOGADO - NOTARIO DE CHANCHAMAYO - PICHANAQUI
REG. C.N.J. N° 065